

ACCOUNTANTSRAPPORT 2022

**STICHTING HET GEBROEDERS BAKKERS
WEESHUIS
TE ZUTPHEN**

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ACCOUNTANTSRAPPORT

1	Opdracht	2
2	Algemeen	2
3	Resultaat	3
4	Financiële positie	5
5	Fiscale positie	7

1	Bestuursverslag over 2022	9
---	---------------------------	---

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2022	13
2	Staat van baten en lasten over 2022	14
3	Kasstroomoverzicht 2022	15
4	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	17
5	Toelichting op de balans per 31 december 2022	21
6	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2022	25

BIJLAGEN

ACCOUNTANTSRAPPORT

Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis
Rijkenhage 22
7201 LP Zutphen

Warnsveld 19 oktober 2023
Kenmerk 5506020/2022
Behandeld door G.I. Bergsma-Schutte
Betreft Jaarrekening 2022

Geacht bestuur,

Hierbij treft u aan het accountantsverslag en het financieel verslag over het boekjaar 2022.

1 Opdracht

Ingevolge uw opdracht heeft Confirm de jaarrekening 2022 van uw stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 1.966.429 en de staat van baten en lasten sluitende met een resultaat na belastingen van € 62.265, gecontroleerd.

Voor de controleverklaring verwijzen wij u naar het hoofdstuk "Overige gegevens" van dit rapport.

2 Algemeen

2.1 Bestuur

Per balansdatum wordt het bestuur gevoerd door mr. C.P. Brandsma (voorzitter), mr. W.J.C. Coops (secretaris), H.J. Berends (penningmeester), H.J.G.B. Schiller (pacht -en grondzaken), P.J.A. Smit (algemeen lid).

3 Resultaat

3.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat na belastingen over 2022 bedraagt € 62.265 tegenover € 51.485 over 2021. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2022		2021		Vershil
	€	%	€	%	€
<u>Baten</u>					
Baten	112.182	100,0	104.468	100,0	7.714
Som van de geworven baten	112.182	100,0	104.468	100,0	7.714
<u>Lasten</u>					
<u>Besteed aan de doelstellingen</u>					
Donaties	41.969	37,4	49.322	47,2	-7.353
<u>Kosten van beheer en administratie</u>					
Afschrijvingen materiële vaste activa	-	-	377	0,4	-377
Huisvestingslasten	14.928	13,3	2.042	2,0	12.886
Verkooplasten	-	-	438	0,4	-438
Algemene lasten	21.382	19,1	21.472	20,5	-90
<u>Som der lasten</u>	36.310	32,4	24.329	23,3	11.981
<u>Resultaat</u>	33.903	30,2	30.817	29,5	3.086
Financiële baten en lasten	28.362	25,3	20.668	19,8	7.694
<u>Saldo</u>	62.265	55,5	51.485	49,3	10.780

	Realisatie 2022	Begroting 2022	Realisatie 2021
	€	€	€
<u>Baten</u>			
Baten	112.182	-	104.468
Som van de geworven baten	112.182	-	104.468
<u>Lasten</u>			
<u>Besteed aan de doelstellingen</u>			
Donaties	41.969	-	49.322
<u>Kosten van beheer en administratie</u>	36.310	-	24.329
Financiële baten en lasten	-28.362	-	-20.668
<u>Saldo na belastingen</u>	62.265	-	51.485

4 Financiële positie

Ter analyse van de financiële positie dient de volgende opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans:

	31-12-2022		31-12-2021	
	€	%	€	%
<u>Activa</u>				
<u>Vaste activa</u>				
Materiële vaste activa	1.546.581	78,7	1.546.581	81,0
<u>Vlottende activa</u>				
Effecten	284.521	14,5	287.697	15,1
Liquide middelen	135.327	6,8	74.649	3,9
	<u>419.848</u>	<u>21,3</u>	<u>362.346</u>	<u>19,0</u>
	<u>1.966.429</u>	<u>100,0</u>	<u>1.908.927</u>	<u>100,0</u>
<u>Passiva</u>				
<u>Kapitaal</u>				
	1.963.018	99,8	1.900.753	99,6
<u>Kortlopende schulden</u>				
	3.411	0,2	8.174	0,4
	<u>1.966.429</u>	<u>100,0</u>	<u>1.908.927</u>	<u>100,0</u>

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	31-12-2022		31-12-2021	
	€	€	€	€
<u>Beschikbaar op lange termijn:</u>				
Kapitaal		1.963.018		1.900.753
<u>Waarvan vastgelegd op lange termijn:</u>				
Materiële vaste activa		1.546.581		1.546.581
Werkkapitaal		<u>416.437</u>		<u>354.172</u>
Dit bedrag is als volgt aangewend:				
Effecten	284.521		287.697	
Liquide middelen	135.327		74.649	
		<u>419.848</u>	<u>362.346</u>	
Af: kortlopende schulden		3.411		8.174
Werkkapitaal		<u>416.437</u>		<u>354.172</u>

St. Het Gebr. Bakkers Weeshuis
te Zutphen



5 Fiscale positie

Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis is niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting.

FINANCIEEL VERSLAG

BESTUURSVERSLAG OVER 2022

De naam van de stichting is: Het Gebroeders Bakkers Weeshuis.

De stichting is gevestigd in Zutphen aan het Rijkshage 22 en is opgericht op 6 september 1849.

De stichting heeft tot doel het ondersteunen en geven van bijdragen, zowel materieel als immaterieel, voor verzorging, opvoeding en onderricht van jongeren en voor al datgene dat dienstbaar kan zijn aan de jeugdzorg en of aan jongeren. Dit bij voorkeur in Zutphen en omgeving. Alles in die situaties waarin het reguliere zorgstelsel niet of onvolledig kan ondersteunen. In uitzonderlijke situaties wordt steun verleend aan projecten in het buitenland.

De stichting gebruikt daarvoor de middelen die zij uit de opbrengst van haar bezittingen genereert. De stichting voert een zodanig financieel beleid dat de continuïteit en de doelstelling van de stichting ook naar de toekomst is gegarandeerd.

De stichting streeft er naar het voor haar activiteiten noodzakelijke vermogen te doen bestaan uit ongebouwde eigendommen, landerijen, die tegen marktconforme vergoeding aan derden in gebruik worden gegeven en voor het overige de middelen te beleggen in solide beleggingen. Uit de opbrengsten van dat vermogen realiseert de stichting haar doelstellingen. Bij het in gebruik geven van de ongebouwde eigendommen streeft de stichting er ook naar om haar maatschappelijke en sociale verantwoordelijkheid te nemen richting haar huurders, pachters en andere gebruikers en oog te hebben voor de economische omgeving waarin zij actief zijn.

Het actuele beleidsvoornemen van de stichting is gericht op het zo efficiënt en snel mogelijk verlenen van hulp en bijstand in de sterk toenemende vraag daarnaar vanuit de samenleving. Daartoe is een actieve samenwerking gevonden met Stichting Leergeld Zutphen. Met name op het gebied van het verstrekken van laptops ten behoeve van onderwijs en het verstrekken van fietsen is er een innige samenwerking. Deze samenwerking bestaat inmiddels enige jaren en functioneert goed.

In 2022 kwam het bestuur van de Stichting 7 keer in vergadering bijeen en werd op 31 maart 2022 geschouwd bij onze nieuwe pachters de familie Bosch aan de Markeloseweg te Laren.

Tevens was de Stichting in december 2022 gastheer voor de vergadering van de gezamenlijke Zutphense Stichtingen van liefdadigheid (SMS).

Op 31 december 2022 namen we formeel afscheid van onze regent de heer Paul Smit. Paul Smit is een jarenlang zeer gewaardeerd bestuurslid geweest van Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis. Sinds 5 maart 2003 heeft hij met veel kennis en humor bijgedragen aan het werk van onze Stichting, jarenlang heeft hij de functie van secretaris op voortreffelijke wijze vervuld, en is daarmee van onschatbare waarde geweest voor Het Gebroeders Bakkers Weeshuis.

Verder werd in samenwerking met Stichting Burgerweeshuis op 9 september 2022 de 3e Nationale Weeshuizendag georganiseerd, Leiden en Culemborg gingen Zutphen voor. Alle ons bekende weeshuizen in Nederland werden hiervoor aangeschreven en uitgenodigd. Doel van deze dag is onderlinge verbinding door ontmoeting en kennisdeling. We kunnen terugkijken op een goed bezocht en zeer geslaagde dag. De volgende nationale weeshuizendag zal worden georganiseerd in Brielle.

Het enige tijd geleden ingezette beleid om (meer) in contact te komen met organisaties van liefdadigheid in Zutphen waarmee we (nog) niet samenwerken of (goede) contacten onderhouden om zodoende beter in contact te komen met onze doelgroep en hopelijk dichter bij onze doelgroep te komen, heeft er toe geleid dat we inmiddels intensieve(re) contacten hebben met onder andere Wijkcentrum Waterkwartier, the Lighthouse/Cornerstone en WGDGO.

De stichting ziet terug op een rustig jaar qua aanvragen. Dit komt mede door de intensieve samenwerking met Stichting Leergeld, die veel van onze aanvragen afhandelt. Wel is meer werk gaan zitten in het verstevigen van de banden met andere charitatieve instellingen en organisatie in Zutphen.

Woorden van dank zijn hiervoor op de plaats voor alle bestuursleden van Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis, maar vooral aan onze pachters die het (financieel) mogelijk maken deze werkzaamheden voor de kinderen te doen.

Het bestuur was ultimo 2022 als volgt samengesteld:

H. Berends	penningmeester
Mr. W. Coops	secretaris
H.J.G.B. Schiller	pacht- en grondzaken
P.J.A. Smit	algemeen lid
P. ten Donkelaar	algemeen lid
Mr. C.P. Brandsma	voorzitter

Zutphen, 1 juni 2023,
Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis,
namens deze,
Cor Brandsma.

JAARREKENING 2022

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2022

(voor resultaatbestemming)

	31 december 2022		31 december 2021	
	€	€	€	€
<u>ACTIVA</u>				
<u>Vaste activa</u>				
<u>Materiële vaste activa</u>		(1)		
Gebouwen en -terreinen		1		1
Landerijen	1.129.990		1.129.990	
Landerijen met pandrecht op melkquotum	416.590		416.590	
		<u>1.546.581</u>		<u>1.546.581</u>
<u>Vlottende activa</u>				
Effecten	(2)	284.521		287.697
Liquide middelen	(3)	135.327		74.649
		<u>419.848</u>		<u>362.346</u>
		<u>1.966.429</u>		<u>1.908.927</u>

	31 december 2022		31 december 2021	
	€	€	€	€
<u>PASSIVA</u>				
<u>Reserves en fondsen</u>		(4)		
Stichtingskapitaal	600.000		600.000	
Bestemmingsreserve	1.363.018		1.300.753	
	<hr/>	1.963.018	<hr/>	1.900.753
<u>Kortlopende schulden</u>		(5)		
Crediteuren	1.409		2.320	
Overige schulden en overlopende passiva	2.002		5.854	
	<hr/>	3.411	<hr/>	8.174
		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>
		1.966.429		1.908.927

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022

		Realisatie 2022	Realisatie 2021
		€	€
<u>Baten</u>			
Baten	(6)	112.182	104.468
Som van de geworven baten		<u>112.182</u>	<u>104.468</u>
<u>Lasten</u>			
<u>Besteed aan de doelstellingen</u>			
Donaties	(7)	41.969	49.322
<u>Kosten van beheer en administratie</u>			
Afschrijvingen materiële vaste activa	(8)	-	377
Huisvestingslasten	(9)	14.928	2.042
Verkooplasten	(10)	-	438
Algemene lasten	(11)	21.382	21.472
		<u>36.310</u>	<u>24.329</u>
<u>Saldo voor financiële baten en lasten</u>		<u>33.903</u>	<u>30.817</u>
Financiële baten en lasten	(12)	28.362	20.668
<u>Saldo</u>		<u><u>62.265</u></u>	<u><u>51.485</u></u>
<u>Resultaatbestemming</u>			
Bestemmingsreserve		<u><u>62.265</u></u>	<u><u>51.485</u></u>

3 KASSTROOMOVERZICHT 2022

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2022		2021	
	€	€	€	€
<u>Kasstroom uit operationele activiteiten</u>				
Resultaat		62.265		51.485
Aanpassingen voor:				
Afschrijvingen		-		377
Veranderingen in het werkkapitaal:				
Mutatie vorderingen		-		4.203
Mutatie kortlopende schulden (exclusief schulden aan kredietinstellingen)		-4.763		1.603
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		57.502		57.668
Kasstroom uit operationele activiteiten		57.502		57.668
<u>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</u>				
Investerings in materiële vaste activa		-		-348.738
		57.502		-291.070
 Controle kasstroom				
Mutatie liquide middelen		60.678		-291.070
Mutatie effecten		-3.176		-
Af: telling kasstroom		-57.502		291.070
		-		-

Samenstelling geldmiddelen

	2022		2021	
	€	€	€	€
Geldmiddelen per 1 januari		74.649		365.719
Vlottende effecten per 1 januari		287.697		287.697
			362.346	653.416
Mutatie liquide middelen		60.678		-291.070
Mutatie effecten		-3.176		-
			57.502	-291.070
Geldmiddelen per 31 december		<u>419.848</u>		<u>362.346</u>

4 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Algemeen

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis, statutair gevestigd te Zutphen, bestaan voornamelijk uit het steunen van jeugdwerk in de regio Zutphen.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis (geregistreerd onder KvK-nummer 41039057) is feitelijk en statutair gevestigd op Rijkshage 22 te Zutphen.

Stelselwijziging

Per 1 januari 2022 zijn er aanpassingen doorgevoerd in de richtlijnen die betrekking hebben op de opbrengstverantwoording in de jaarrekening. Opbrengsten dienen verwerkt te worden per prestatieverplichting en op basis van de transactieprijs.

Dit leidt tot een stelselwijziging die prospectief wordt verwerkt, de nieuwe richtlijnen gelden alleen voor overeenkomsten aangegaan op of na 1 januari 2022. Het effect op het vermogen en het resultaat bedraagt nihil.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld volgens Richtlijn voor de Jaarverslaggeving voor micro en kleine rechtspersonen hoofdstuk C1 "kleine organisaties zonder winststreven".

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Afwijking richtlijn

In afwijking van de richtlijnen wordt er geen interne begroting opgesteld. Gezien de activiteiten van de stichting " het verstrekken van de donaties" en aangezien de omzet en overige bedrijfskosten jaarlijks stabiel zijn geeft dit geen ander inzicht.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten. Op landerijen wordt niet afgeschreven.

Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa

De vennootschap beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort.

Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzonder-waardeverminderingverlies wordt direct als last verwerkt in de winst- en-verliesrekening onder gelijktijdige verlaging van de boekwaarde van het betreffende actief.

Effecten

Effecten worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs danwel lagere marktwaarde waarbij is uitgegaan van de individuele effecten.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde. Indien middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

Reserves en fondsen

Bestemmingsreserve

De bestemmingsfondsen zijn reserveringen waarbij door een derden een beperktere bestedingsmogelijkheid is aangebracht. De aard van het bestemmingsfonds wordt later toegelicht.

Kortlopende schulden

Opgenomen leningen en schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Algemeen

Het resultaat (saldo) wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten. Ontvangsten en uitgaven worden in de staat van baten en lasten toegerekend aan de periode waarop ze betrekking hebben. Bij de toerekening wordt een bestendige gedragslijn gevolgd. Dit houdt in dat rekening wordt gehouden met de aan een periode toe te rekenen bedragen die in een andere periode zijn of worden ontvangen, dan wel betaald.

Baten waarvoor een bijzondere bestemming is aangewezen, worden afzonderlijk in de (toelichting op de) staat van baten en lasten verwerkt onder vermelding van de aard van de bestemming; indien deze baten in het verslagjaar niet volledig zijn besteed, worden de nog niet bestede gelden gereserveerd in de desbetreffende bestemmingsreserve(s) respectievelijk Bestemmingsfonds(en). Een onttrekking aan bestemmingsreserve respectievelijk -fonds wordt als besteding (last) verwerkt in de staat van baten en lasten.

Binnen de baten van particulieren is het gehele bedrag opgehaald door donaties en giften.

Indien aan bestemmingsreserve(s) respectievelijk bestemmingsfonds(en) wordt gedoteerd dan wel daaruit wordt geput wordt deze mutatie op de volgende wijze verwerkt: het saldo van de staat van baten en lasten wordt bepaald inclusief het overschot of tekort dat is ontstaan uit hoofde van de baten en lasten met een bijzondere bestemming. Onder de staat van baten en lasten wordt vervolgens een specificatie opgenomen van de verwerking van dit saldo in de onderscheiden posten van het eigen vermogen.

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de op het verslagjaar betrekking hebbende baten en lasten met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Pachtopbrengsten worden jaarlijks achteraf in rekening gebracht. De opbrengsten worden op kasbasis verantwoord.

Bestedingen doelstellingen

De bestedingen in het kader van de doelstellingen worden verantwoord in het jaar dat zij zijn toegezegd of, voor zover dit niet bij toezegging het geval is, in het jaar dat de omvang van de verplichting betrouwbaar kan worden vastgesteld. Voorwaardelijke verplichtingen worden verantwoord in het jaar waarin vast komt te staan dat aan de voorwaarden zal worden voldaan.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Grondslagen voor de opstelling van het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen, de kortlopende schulden aan kredietinstellingen en de vlottende effecten.

De effecten kunnen worden beschouwd als zeer liquide beleggingen.

Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

5 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2022

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Gebouwen en - terreinen	Landerijen	Landerijen met pandrecht op melkquotur	Totaal
	€	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2022	1	1.129.990	416.590	1.546.581
Afschrijvingen	-	-	-	-
Boekwaarde per 31 december 2022	<u>1</u>	<u>1.129.990</u>	<u>416.590</u>	<u>1.546.581</u>
Aanschaffingswaarde	1	1.129.990	416.590	1.546.581
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-	-	-
Boekwaarde per 31 december 2022	<u>1</u>	<u>1.129.990</u>	<u>416.590</u>	<u>1.546.581</u>

Afschrijvingspercentages

	%
Gebouwen en -terreinen	0
Landerijen	0

VLOTTENDE ACTIVA

2. Effecten

	<u>Aantal</u>	<u>Beleggings- waarde</u>	<u>Verkrijgings- prijs</u>	<u>Balanswaarde per 31-12-2022</u>	<u>Balanswaarde per 31-12-2021</u>
		€	€	€	€
Overige effecten	284.521,00	285.431,00	284.521,00	<u>284.521</u>	<u>287.697</u>

<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
€	€

3. Liquide middelen

NL47 INGB 0691 4657 11, zakelijke rekening	109.202	10.581
NL47 INGB 0691 4657 11, spaarrekening	3.153	63.172
NL47 INGB 0691 4657 11, beleggersrekening	22.972	896
	<u>135.327</u>	<u>74.649</u>

PASSIVA

4. **EIGEN VERMOGEN**

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
<u>Stichtingskapitaal</u>		
Stichtingskapitaal	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>
<u>Bestemmingsreserve</u>		
Reservefonds donaties	270.000	270.000
Reservefonds onroerende zaken	1.093.018	1.030.753
	<u>1.363.018</u>	<u>1.300.753</u>

De bestemmingsreserves vormen het deel van het vrij besteedbaar eigen vermogen waarvoor door het bestuur beperktere bestedingsmogelijkheden zijn aangebracht.

Reservefonds donaties

Stand per 1 januari	270.000	270.000
Mutatie	-	-
Stand per 31 december	<u>270.000</u>	<u>270.000</u>

Reservefonds donaties dient voor toekomstige omvangrijke en incidentele hulpaanvragen

Reservefonds onroerende zaken

Stand per 1 januari	1.030.753	979.268
Resultaatbestemming	62.265	51.485
Stand per 31 december	<u>1.093.018</u>	<u>1.030.753</u>

Reservefonds onroerende zaken dient voor toekomstig onverwacht onderhoud en instandhouding van het onroerend goed.

5. KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
<u>Crediteuren</u>		
Crediteuren	<u>1.409</u>	<u>2.320</u>
<u>Overige schulden en overlopende passiva</u>		
<u>Overlopende passiva</u>		
Accountantskosten	2.002	2.004
Donaties (toegezegd in boekjaar)	-	3.850
	<u>2.002</u>	<u>5.854</u>

6 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022

	Realisatie 2022	Realisatie 2021
	€	€
6. <u>Baten</u>		
Pacht en jachtpacht landerijen	<u>112.182</u>	<u>104.468</u>
<u>Besteed aan de doelstellingen</u>		
7. <u>Donaties</u>		
Donaties	<u>41.969</u>	<u>49.322</u>

Het totaal bestedingen aan doelstellingen uitgedrukt in een percentage van de totale baten is:

2022: 37,4 %

2021: 47,2 %

Het totaal bestedingen aan doelstellingen uitgedrukt in een percentage van de totale lasten is:

2022: 53,6 %

2021: 67,0 %

Personeelsleden

Gedurende het jaar 2022 waren er geen werknemers in dienst.

Afschrijvingen

8. Afschrijvingen materiële vaste activa

Inventaris	<u>-</u>	<u>377</u>
------------	----------	------------

	Realisatie 2022	Realisatie 2021
	€	€
9. <u>Huisvestingslasten</u>		
Gas water elektra	25	805
Onderhoud onroerende zaak	9.206	-4.402
Onroerendezaakbelasting	820	805
Schoonmaaklasten	300	300
Waterschapslasten	8.315	7.933
Gebouwenverzekering	414	396
Landinrichtings-, ruil- of herkavelingsrente	-	374
	<u>19.080</u>	<u>6.211</u>
Door te berekenen waterschapslasten	-4.152	-4.169
	<u>14.928</u>	<u>2.042</u>
10. <u>Verkooplasten</u>		
Representatielasten	<u>-</u>	<u>438</u>
11. <u>Algemene lasten</u>		
Accountantslasten	3.195	9.160
Advieslasten	4.670	4.760
Juridische lasten	-	802
Verzekeringen inventaris	177	177
Computerkosten	200	419
Telefoon	180	519
Bureau-, vergader-, en representatiekosten	12.895	5.240
Overige algemene lasten	65	395
	<u>21.382</u>	<u>21.472</u>
12. <u>Financiële baten en lasten</u>		
Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	21.450	21.434
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	7.465	-
Rentelasten en soortgelijke lasten	-553	-766
	<u>28.362</u>	<u>20.668</u>

Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten

	Realisatie 2022	Realisatie 2021
	€	€
<u>Dividend uit effecten</u>		
Couponrente obligaties	21.450	21.434
<u>Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten</u>		
Verkoopresultaat effecten	7.465	-
<u>Rentelasten en soortgelijke lasten</u>		
Rente en bankkosten	24	103
Rentelasten spaarrekening	-	123
Kosten effecten	529	540
	<u>553</u>	<u>766</u>

Ondertekening bestuur voor akkoord

Zutphen, <Vul datum in>

P.J.A. Smit

H.J.G.B. Schiller

mr. C.P. Brandsma

mr. W.J.C. Coops

H.J. Berends

St. Het Gebr. Bakkers Weeshuis
te Zutphen



OVERIGE GEGEVENS

BIJLAGEN

**CONTROLEVERKLARING VAN DE
ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT**

☎ 0800 - 26 63 476

✉ info@confirm.nu

🌐 www.confirm.nu

Aan het bestuur van: Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis

A. Verklaring over de in het rapport opgenomen jaarrekening 2022**Ons oordeel**

Wij hebben de jaarrekening 2022 van Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis te Zutphen gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de in dit rapport opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis per 31 december 2022 en van het resultaat over 2022 in overeenstemming met RJ C1 Kleine Organisaties-zonder-winstreven.

De jaarrekening bestaat uit:

- de balans per 31 december 2022;
- de staat van baten en lasten over 2022; en
- de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van RJ C1 Kleine Organisaties-zonder-winstreven vereist is.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van het bestuursverslag en de overige gegevens in overeenstemming met RJ C1 Kleine Organisaties-zonder-winstreven.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheid van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met RJ C1 Kleine Organisaties-zonder-winstreven. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen;
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met het bestuur onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Doetinchem, 26 oktober 2023

Coöperatie ConFirm U.A.

drs. J. Westdijk RA

Het Gebroeders Bakker's Weeshuis te Zutphen
Bijlage I: Specificatie landerijen

SPECIFICATIE LANDERIJEN

Gegevens volgens pachtcontracten					
Landerijen	Pachter	Opbrengst	Gemeente	Sectie en nummer	Oppervlakte ha a ca
Berkelweide Zutphen	Mts Kapper	€ 1.058	Zutphen	N 117	00.97.67
				N 1630	00.85.20
				<i>Totaal Zutphen</i>	<u>01.82.87</u>
Gedeelte Hazemate (erfpacht)	Mts Hartemink J.W. Huurnink C.V.	€ 1.040	Vorden	R 682	01.82.10
				S 651	04.50.31
				S 742	06.26.35
				<u>12.58.76</u>	
Muizengatweg	Mts Regelink	€ 1.201	Steenderen	R 128	01.90.80
				R 417	00.52.60
					<u>02.43.40</u>
			<i>Totaal Vorden/Steenderen</i>	<u>15.02.16</u>	
	J.J.M. Borgijink	€ 30.635	Neede	A 5177	00.71.10
totaal				A 5184	03.58.75
				A 5185	16.47.75
				A 5186	12.60.40
				A 5187	01.74.05
					<u>35.39.05</u>
				A 5183	02.17.90
				A 5169	03.89.50
				A 5171	00.50.95
				A 5084	01.55.00
				A 5085	01.76.00
					<u>09.89.35</u>
				<i>Totaal Neede</i>	<u>45.28.40</u>
Weiland Lochem				Mts Korengoor	€ 9.120
	H 340	04.53.75			
	H 341	00.81.85			
	<i>Totaal Lochem</i>	<u>07.53.75</u>			
Breemate	A. Groothuis e/o	€ 1.679	Brummen	K 460	02.97.70
	G. Klaasen	€ 3.424		O 190	06.01.50
Het Blek en Wichinkmate	De Bruin	€ 10.045	totaal	O 6	01.69.00
				O 10	08.23.75
				O 135	01.89.05
				<u>11.81.80</u>	
	Mts de Veldhoeve	€ 13.765	totaal	A 6844	03.55.75
				N 37	13.87.70
				I 1021	02.77.10
				<u>20.20.55</u>	
	H.A. Hoetink	€ 3.110		O 137	05.64.35
	A.F. Holtslag	€ 2.535		N 130	05.37.85

Bio-Boerderij de Kruytbotsc	€ 2.377	M 227	02.66.10
		M 228	00.13.55
			<u>02.79.65</u>

Het Gebroeders Bakker's Weeshuis te Zutphen
Bijlage I: Specificatie landerijen

SPECIFICATIE LANDERIJEN

Gegevens volgens pachtcontracten				
Holthuizer- en Stevenswaard	Mts. Brinkman	€ 864	I 1036 ged.	02.43.40
Holthuizer- en Stevenswaard	D.S. Schoonman	€ 11.883	I 1471	04.96.65
		totaal	I 1018	07.18.40
			I 1022	09.16.80
			I 1036 ged.	04.38.50
				<u>25.70.35</u>
1e Kapittelswaard W. deel	G.D. Wichers	€ 1.019	I 1024 ged.	02.30.50
Kapittelswaard	H.J. Wassink	€ 3.190	I 1024 ged.	02.12.20
		totaal	I 1437	01.83.80
2e Kapittelswaard O. deel			I 1024 ged.	02.35.60
			<i>Totaal Brummen</i>	<u>91.59.25</u>
Weiland/Maïsland	G.H. Bosch, H.E. Esselink, E. Bosch/V.o.f. Bosch	€ 6.955	Q 14	00.07.90
		totaal	Q 1158	01.18.00
			Q 1179	04.17.00
			<i>Totaal Laren-Verwolde</i>	<u>05.42.90</u>
			Totaal	
			Zutphen	01.82.87
			Vorden	15.02.16
			Neede	45.28.40
			Lochem	07.53.75
			Brummen	91.59.25
			Laren-Verwolde	05.42.90
				<u>166.69.33</u>
Jachtpacht:	De heer Borgjink	€ 453		
	Baron van Sytzema	€ 549		
	De heer J. van Dalen	€ 75		
	De heer F.M. van Hasselt	€ 199		
	De heer Schieven en Janse	€ 250		
				<u>€ 112.595</u>

Het Gebroeders Bakker's Weeshuis te Zutphen
Bijlage II: Specificatie effecten

SPECIFICATIE EFFECTEN

Obligaties	Coupon- data	Aantal	Aanschaf- waarde	Beurs- waarde per 31-12-2022	Balans- waarde per 31-12-2022	Coupon- rente
7,50% Ned. 1993/2023	15-jan	284.521	€ 284.521	€ 285.431	€ 284.521	€ 21.450
				<u>285.431</u>	<u>284.521</u>	<u>21.450</u>

Het Gebroeders Bakker's Weeshuis te Zutphen
Bijlage III: Specificatie donaties en contributies

SPECIFICATIE DONATIES EN CONTRIBUTIES

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€
Diversen, particulieren	1.586	14.211
Samenwerkende Hulporganisaties	2.500	-
Stichting vrienden van Eirene in NL	383	-
Stichting Lokaal	500	-
Little Smile Foundation	2.500	-
Stichting Voedselbank Zutphen	15.000	-
Stichting vrienden van de kinderboerderij	-	500
Stichting Beheer van Onroerende Goederen	-	5.000
Stichting WGDGO	3.000	3.900
Stichting Leergeld Zutphen	16.500	15.000
Stichting Verbindkracht	-	1.210
Stichting Sportaccomodaties Zutphen	-	1.151
Stichting Sociale en Culturele Projecten Kiwanis Zutphen e.o.	-	500
Torenfonds Zutphen	-	1.000
John F. Kennedy School	-	2.500
Eligant Lyceum	-	500
Toegezegd, betaald	<u>41.969</u>	<u>45.472</u>
Reservering toezeggingen boekjaar	-	3.850
Toegezegd, nog niet betaald	<u>-</u>	<u>3.850</u>
Totaal	<u><u>41.969</u></u>	<u><u>49.322</u></u>