

ACCOUNTANTSRAPPORT 2018

**STICHTING HET GEBROEDERS BAKKERS
WEESHUIS
TE ZUTPHEN**

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ACCOUNTANTSRAPPORT

1	Opdracht	2
2	Algemeen	2
3	Resultaat	3
4	Financiële positie	5
5	Fiscale positie	7

FINANCIEEL VERSLAG

1	Bestuursverslag over 2018	9
---	---------------------------	---

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2018	14
2	Staat van baten en lasten over 2018	15
3	Kasstroomoverzicht 2018	16
4	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	17
5	Toelichting op de balans per 31 december 2018	20
6	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2018	25

BIJLAGEN

ACCOUNTANTSRAPPORT

Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis
Rijkenhage 22
7201 LP Zutphen

Warnsveld 30 oktober 2019
Kenmerk 5506020/3000/2018
Behandeld door K.J.H. Stapelbroek
Betreft Jaarrekening 2018

Geacht bestuur,

Hierbij treft u aan het accountantsverslag en het financieel verslag over het boekjaar 2018.

1 Opdracht

Ingevolge uw opdracht heeft Confirm de jaarrekening 2018 van uw stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 1.795.953 en de staat van baten en lasten sluitende met een resultaat na belastingen van € 39.635, gecontroleerd.

Voor de controleverklaring verwijzen wij u naar het hoofdstuk "Overige gegevens" van dit rapport.

2 Algemeen

2.1 Bestuur

Per balansdatum wordt het bestuur gevoerd door mr. C.P. Brandsma (voorzitter), P.J.A. Smit (secretaris), mr. E.B. Blankhart (lid), H.J.G.B. Schiller (lid), mr. W.J.C. Coops (lid) en H.J. Berends (penningmeester).

3 Resultaat

3.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat na belastingen over 2018 bedraagt € 39.635 tegenover € 34.939 over 2017. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2018		2017		Verschil
	€	%	€	%	
<u>Baten</u>					
Baten	82.660	100,0	87.406	100,0	-4.746
Som van de geworven baten	82.660	100,0	87.406	100,0	-4.746
<u>Lasten</u>					
<u>Besteed aan de doelstellingen</u>					
Donaties	38.748	46,9	47.353	54,2	-8.605
<u>Kosten van beheer en administratie</u>					
Afschrijvingen materiële vaste activa	947	1,2	947	1,1	-
Huisvestingslasten	6.137	7,4	5.582	6,4	555
Verkooplasten	154	0,2	479	0,6	-325
Algemene lasten	19.355	23,4	23.583	26,9	-4.228
<u>Som der lasten</u>	26.593	32,2	30.591	35,0	-3.998
<u>Resultaat</u>	17.319	20,9	9.462	10,8	7.857
Financiële baten en lasten	22.316	27,0	25.477	29,2	-3.161
<u>Saldo</u>	39.635	47,9	34.939	40,0	4.696

	Realisatie 2018	Begroting 2018	Realisatie 2017
	€	€	€
<u>Baten</u>			
Baten	82.660	-	87.406
Som van de geworven baten	82.660	-	87.406
<u>Lasten</u>			
<u>Besteed aan de doelstellingen</u>			
Donaties	38.748	-	47.353
<u>Kosten van beheer en administratie</u>	26.593	-	30.591
Financiële baten en lasten	-22.316	-	-25.477
<u>Saldo na belastingen</u>	39.635	-	34.939

4 Financiële positie

Ter analyse van de financiële positie dient de volgende opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans:

	31-12-2018		31-12-2017	
	€	%	€	%
<u>Activa</u>				
<u>Vaste activa</u>				
Materiële vaste activa	528.204	29,4	529.151	30,1
Financiële vaste activa	1.500	0,1	2.000	0,1
	<u>529.704</u>	<u>29,5</u>	<u>531.151</u>	<u>30,2</u>
<u>Vlottende activa</u>				
Vorderingen	12.877	0,7	14.073	0,8
Effecten	287.126	16,0	287.126	16,3
Liquide middelen	966.246	53,8	927.490	52,7
	<u>1.266.249</u>	<u>70,5</u>	<u>1.228.689</u>	<u>69,8</u>
	<u>1.795.953</u>	<u>100,0</u>	<u>1.759.840</u>	<u>100,0</u>
<u>Passiva</u>				
<u>Kapitaal</u>				
	1.789.588	99,6	1.749.953	99,4
<u>Kortlopende schulden</u>				
	6.365	0,4	9.887	0,6
	<u>1.795.953</u>	<u>100,0</u>	<u>1.759.840</u>	<u>100,0</u>

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	31-12-2018		31-12-2017	
	€	€	€	€
<u>Beschikbaar op lange termijn:</u>				
Kapitaal		1.789.588		1.749.953
<u>Waarvan vastgelegd op lange termijn:</u>				
Materiële vaste activa	528.204		529.151	
Financiële vaste activa	1.500		2.000	
		529.704		531.151
Werkkapitaal		<u>1.259.884</u>		<u>1.218.802</u>
Dit bedrag is als volgt aangewend:				
Vorderingen	12.877		14.073	
Effecten	287.126		287.126	
Liquide middelen	966.246		927.490	
		1.266.249		1.228.689
Af: kortlopende schulden		6.365		9.887
Werkkapitaal		<u>1.259.884</u>		<u>1.218.802</u>

5 Fiscale positie

Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis is niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting.

FINANCIEEL VERSLAG

BESTUURSVERSLAG OVER 2018

De stichting is geheten: Het Gebroeders Bakkers Weeshuis.

De stichting is gevestigd in Zutphen aan het Rijkshage 22 en opgericht op 6 september 1849.

De stichting heeft tot doel het ondersteunen en geven van bijdragen, zowel materieel als immaterieel, voor verzorging, opvoeding en onderricht van jongeren en voor al datgene wat dienstbaar kan zijn aan de jeugdzorg en of jongeren. Bij voorkeur in Zutphen en omgeving. Alles in die situaties waarin het reguliere zorgstelsel niet of onvolledig kan ondersteunen. Zowel nationaal als internationaal, waarbij het zwaartepunt ligt op nationale vlak.

Het beleid van de stichting is er op gericht op basis van de door haar beoordeelde aanvragen die haar bereiken zowel van individuele personen, als van hulpverlenende sociale en maatschappelijke organisaties, financiële en materiële steun te verlenen. Bij voorkeur voor personen, jongeren, woonachtig in Zutphen of omgeving. De stichting staat evenwel ook open voor hulpvragen van personen of organisaties elders woonachtig en gevestigd, waaronder ook internationaal mits bij die laatste instanties en personen de juiste, en op de persoon, jongeren, gerichte, besteding gegarandeerd is. De stichting gebruikt daarvoor de middelen die zij uit de opbrengst van haar bezittingen genereert. De stichting voert een zodanig financieel beleid dat de continuïteit en de doelstelling van de stichting ook naar de toekomst is gegarandeerd.

De actuele beleidsvoornemens van de stichting zijn gericht op het zo efficiënt en snel mogelijk verlenen van hulp en bijstand in de sterk toenemende vraag daarnaar vanuit de samenleving.

De stichting maakt voor de financiering van haar activiteiten gebruik van de inkomsten uit haar belegde eigen vermogen. Daarbij wordt gestreefd naar een voldoende reservering voor toekomstige onverwachte, meer omvangrijke en incidentele hulpvragen, alsook voor het toekomstig onderhoud en de instandhouding van het onroerend goed bezit van de stichting.

De stichting streeft er naar het voor haar activiteiten noodzakelijke vermogen te doen bestaan uit ongebouwde eigendommen, landerijen, die tegen marktconforme vergoeding aan derden in gebruik worden gegeven en voor het overige de middelen te beleggen in solide, risico mijddende , beleggingen. Uit de opbrengsten van dat vermogen realiseert de stichting haar doelstellingen. Bij het in gebruik geven van de ongebouwde eigendommen streeft de stichting er ook naar haar maatschappelijke en sociale verantwoordelijkheid te nemen richting haar huurders, pachters en andere gebruikers en oog te hebben voor de economische omgeving waarin zij actief zijn.

Het bestuur kwam in het jaar 2018 zeven keer in een formele vergadering bijeen. Daarnaast is door het bestuur een bezoek gebracht aan een aantal individuele pachters en hebben we een pachter ten kantore Rijkshage mogen ontvangen.

Het aantal aanvragen voor ondersteuning binnen de regio was ook in het afgelopen boekjaar weer omvangrijk. De eerder gekozen werkwijze, waarbij ieder bestuurslid een aantal aanvragen afhandelt, aan de hand van een vastgesteld formulier en met een eigen mandaat, werkt goed. Er wordt kritisch gekeken of bepaalde aanvragen niet beter thuishoren in het takenpakket van andere instellingen werkzaam binnen de steun aan jongeren in Zutphen.

Tweemaal was er overleg met de andere Zutphense instellingen van weldadigheid.

Er werden ook dit jaar diverse buitenlandse aanvragen gehonoreerd.

Met een doorverwijzende sociale instelling in Zutphen was er overleg teneinde de afhandeling van de aanvragen beter te kunnen stroomlijnen en ook om te bekijken welke materiele ondersteuning meer specifiek op ieders werkgebied liggen.

In januari werd op feestelijke wijze formeel afscheid genomen van de heer Hans Hesselink. De Heer Hesselink maakte vanaf september 1994 deel uit van het bestuur en legde zijn functie eind 2017 neer. Hij vervulde functies als gewoon bestuurder en als penningmeester. Het bestuur bedankte de heer Hesselink nogmaals voor zijn buitengewone inbreng gedurende deze lange periode.

Het formele afscheid van de heer Ian Gray werd, vanwege zijn gezondheid, uitgesteld naar het jaarlijkse bestuur diner van januari 2019.

In het voorjaar zijn er gesprekken gevoerd met de gemeente Zutphen over mogelijke grondruil ten behoeve van de aan te leggen rondweg om De Hoven en project "Parkrandzone". De gesprekken hebben niet tot het beoogde doel geleid.

Aan het einde van het jaar ontvingen wij het bericht van de Provincie Gelderland dat Object 6 aan de stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis is gegund conform haar bod. De hiermee verworven gronden werden direct weer in pacht uitgegeven aan 2 huidige pachters van de stichting.

De heer Schiller constateerde dat de pachtprizen van onze pachters behoorlijk uit de pas lopen met de wettelijke pachtnormen in onze regio. Het beleid zal er hierdoor de komende jaren op gericht zijn om deze pachtprizen iets meer marktconform te krijgen. Uiteraard met in achtneming van onze maatschappelijke en sociale verantwoordelijkheid en indachtig de doelstellingen van de stichting.

In de bestuursvergadering van maart is de heer Hugo Berends toegetreden als bestuurslid van de stichting. De heer Berends neemt per volgend bestuur jaar de taak van Penningmeester over van waarnemend penningmeester de heer Blankhart.

Met de toetreding van de heer Berends kent het bestuur weer 6 statutaire bestuurders.

De stichting ziet terug op een druk bestuur jaar 2018, hoewel de hectiek van het voorgaande jaar, onder andere het vertrek van twee bestuurders, inmiddels weer achter ons ligt. Er is weer veel werk verzet, en woorden van dank aan alle bestuursleden voor hun inzet en activiteit zijn op hun plaats.

Een speciaal woord van dank aan de heer Blankhart die zijn 41e bestuursjaar van de stichting beleefde. 40 jaar ten dienste van stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis is zeer uitzonderlijk. Hij heeft gedurende deze uitzonderlijk lange periode diverse functies, waaronder een lange tijd als voorzitter, binnen de stichting op perfecte en professionele wijze vervuld. Hartelijk dank voor de inbreng, kennis, leiding en collegialiteit, waarbij betrokkenheid en oog voor de naaste altijd op de voorgrond stonden. Hiermee is de heer Blankhart van onschatbare waarde voor de stichting.

Het bestuur was ultimo 2018 als volgt samengesteld:

Mr. C.P. Brandsma, voorzitter

P.J.A. Smit, secretaris

Mr E.B. Blankhart, lid/ waarnemend penningmeester

H.J.G.B. Schiller, lid

Mr. W. Coops, lid

H. Berends, lid

Zutphen, 30 september 2019,

Het Gebroeders Bakkers Weeshuis,

namens deze,

C.P. Brandsma

JAARREKENING 2018

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2018

(na winstbestemming)

	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
ACTIVA				
<u>Vaste activa</u>				
<u>Materiële vaste activa</u> (1)				
Gebouwen en -terreinen		1		1
Inventaris		2.236		3.183
Landerijen		109.377		109.377
Landerijen met pandrecht op melkquotum		416.590		416.590
		<u>528.204</u>		<u>529.151</u>
<u>Financiële vaste activa</u> (2)				
Overige vorderingen		1.500		2.000
<u>Vlottende activa</u>				
<u>Vorderingen</u> (3)				
Overige vorderingen en overlopende activa		12.877		14.073
<u>Effecten</u> (4)		287.126		287.126
<u>Liquide middelen</u> (5)		966.246		927.490
		<u>1.795.953</u>		<u>1.759.840</u>

	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
<u>PASSIVA</u>				
<u>Reserves en fondsen</u>	(6)			
Stichtingskapitaal	600.000		600.000	
Bestemmingsreserve	1.189.588		1.149.953	
		1.789.588		1.749.953
<u>Kortlopende schulden</u>	(7)			
Crediteuren	945		2.501	
Overige schulden en overlopende passiva	5.420		7.386	
		6.365		9.887
		<u>1.795.953</u>		<u>1.759.840</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2018

		Realisatie 2018	Realisatie 2017
	€	€	
<u>Baten</u>			
Baten	(8)	82.660	87.406
Som van de geworven baten		82.660	87.406
<u>Lasten</u>			
<u>Besteed aan de doelstellingen</u>			
Donaties	(9)	38.748	47.353
<u>Kosten van beheer en administratie</u>			
Afschrijvingen	(10)	947	947
Huisvestingslasten	(11)	6.137	5.582
Verkooplasten	(12)	154	479
Algemene lasten	(13)	19.355	23.583
		26.593	30.591
<u>Saldo voor financiële baten en lasten</u>		65.341	77.944
Financiële baten en lasten	(14)	-22.316	-25.477
<u>Saldo</u>		39.635	34.939
<u>Resultaatbestemming</u>			
Bestemmingsreserve		39.635	34.939

3 KASSTROOMOVERZICHT 2018

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2018		2017	
	€	€	€	€
<u>Kasstroom uit operationele activiteiten</u>				
Resultaat		39.635		34.939
Aanpassingen voor:				
Afschrijvingen		947		947
Veranderingen in het werkkapitaal:				
Mutatie vorderingen		1.196		-11.098
Mutatie kortlopende schulden (exclusief schulden aan kredietinstellingen)		-3.522		3.892
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		<u>38.256</u>		<u>28.680</u>
Kasstroom uit operationele activiteiten		<u>38.256</u>		<u>28.680</u>
<u>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</u>				
Afname overige vorderingen		500		6.250
		<u>38.756</u>		<u>34.930</u>
<u>Samenstelling geldmiddelen</u>				
	2018		2017	
	€	€	€	€
Geldmiddelen per 1 januari		927.490		892.560
Vlottende effecten per 1 januari		287.126		287.126
		<u>1.214.616</u>		<u>1.179.686</u>
Mutatie liquide middelen		38.756		34.930
Geldmiddelen per 31 december		<u>1.253.372</u>		<u>1.214.616</u>

4 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Algemeen

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis, statutair gevestigd te Zutphen, bestaan voornamelijk uit het steunen van jeugdwerk in de regio Zutphen.

Vestigingsadres

Stichting Het Gebroeders Bakkers Weeshuis (geregistreerd onder KvK-nummer 41039057) is feitelijk gevestigd op Rijkeshage 22 te Zutphen.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld volgens Richtlijn voor de Jaarverslaggeving voor micro en kleine rechtspersonen hoofdstuk C1 "kleine organisaties zonder winststreven".

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Afwijking richtlijn

In afwijking van de richtlijnen wordt er geen interne begroting opgesteld. Gezien de activiteiten van de stichting " het verstrekken van de donaties" en aangezien de omzet en overige bedrijfskosten jaarlijks stabiel zijn geeft dit geen ander inzicht.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten. Op landerijen wordt niet afgeschreven.

Financiële vaste activa

De overige vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, welke gelijk zijn aan de nominale waarde, onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Effecten

Effecten worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs danwel lagere marktwaarde waarbij is uitgegaan van de individuele effecten.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde. Indien middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

Kortlopende schulden

Opgenomen leningen en schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Grondslagen voor resultaatbepaling

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de op het verslagjaar betrekking hebbende baten en lasten met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Bestedingen doelstellingen

De bestedingen in het kader van de doelstellingen worden verantwoord in het jaar dat zij zijn toegezegd of, voor zover dit niet bij toezegging het geval is, in het jaar dat de omvang van de verplichting betrouwbaar kan worden vastgesteld. Voorwaardelijke verplichtingen worden verantwoord in het jaar waarin vast komt te staan dat aan de voorwaarden zal worden voldaan.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

Grondslagen voor de opstelling van het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen, de kortlopende schulden aan kredietinstellingen en de vlottende effecten.

De effecten kunnen worden beschouwd als zeer liquide beleggingen.

Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

5 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2018

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Gebouwen en -terreinen	Inventaris	Landerijen	Landerijen met pandrecht op melkquotum	Totaal
	€	€	€	€	€
<u>Boekwaarde per 1 januari 2018</u>					
Aanschaffingswaarde	1	4.733	109.377	416.590	530.701
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-1.550	-	-	-1.550
	<u>1</u>	<u>3.183</u>	<u>109.377</u>	<u>416.590</u>	<u>529.151</u>
<u>Mutaties</u>					
Afschrijvingen	-	-947	-	-	-947
<u>Boekwaarde per 31 december 2018</u>					
Aanschaffingswaarde	1	4.733	109.377	416.590	530.701
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-2.497	-	-	-2.497
Boekwaarde per 31 december 2018	<u>1</u>	<u>2.236</u>	<u>109.377</u>	<u>416.590</u>	<u>528.204</u>

Tot meerdere zekerheid voor de nakoming van de pandgever (pachter van de grond) tot de betaling van het eventuele waardeverschil (het verschil tussen de lagere waarde bij verkoop en de in 2004 door koper betaalde koopprijs) zijn de pandhouder en de pandgever overeengekomen dat door de pandgever een eerste pandrecht wordt gevestigd ten behoeve van de pandhouder op een deel van het melkquotum van de pandgever.

Het pand Rijkeshage 22, kadastraal bekend Gemeente Zutphen, sectie F. nr. 1273, is het kantoor van de stichting. De WOZ-waarde bedraagt 95.000.

Afschrijvingspercentages

	%
Gebouwen en -terreinen	0
Inventaris	20
Landerijen	0

2. Financiële vaste activa

<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
€	€

Overige vorderingen

Stichting Driekant Inspireert	<u>1.500</u>	<u>2.000</u>
-------------------------------	--------------	--------------

<u>2018</u>	<u>2017</u>
€	€

Stichting Driekant Inspireert

Stand per 1 januari	2.000	2.500
Aflossing	-500	-500
Langlopend deel per 31 december	<u>1.500</u>	<u>2.000</u>

De lening aan Driekant Investeringsfonds is overgegaan naar Stichting Driekant Inspireert en is renteloos verstrekt voor een periode van 9 jaar. De vervaldatum is 26 juni 2013. Met ingang van deze datum is overeengekomen dat jaarlijks € 500 wordt afgelost op de lening ingaande op 26 juni 2013.

VLOTTENDE ACTIVA

3. Vorderingen

Overige vorderingen en overlopende activa

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
<u>Overige vorderingen</u>		
Nog te ontvangen pacht en waterschapsgelden	<u>12.010</u>	<u>14.073</u>
<u>Overlopende activa</u>		
Nog te factureren omzet	<u>867</u>	<u>-</u>

4. Effecten

	<u>Aantal</u>	<u>Beleggings- waarde</u>	<u>Verkrijgings- prijs</u>	<u>Balanswaarde per 31-12-2018</u>	<u>Balanswaarde per 31-12-2017</u>
		€	€	€	€
Overige effecten	-	386.160,35	287.697,00	<u>287.126</u>	<u>287.126</u>

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
<u>5. <u>Liquide middelen</u></u>		
ING, NL47 INGB 0691 4657 11, zakelijke rekening	45.212	29.005
ING, NL47 INGB 0691 4657 11, spaarrekening	836.372	835.000
ING, beleggingsrekening 11042454	84.662	63.485
	<u>966.246</u>	<u>927.490</u>

PASSIVA

6. EIGEN VERMOGEN

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
<u>Stichtingskapitaal</u>		
Stichtingskapitaal	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>
<u>Bestemmingsreserve</u>		
Reservefonds donaties	270.000	270.000
Reservefonds onroerende zaken	919.588	879.953
	<u>1.189.588</u>	<u>1.149.953</u>

De bestemmingsreserves vormen het deel van het vrij besteedbaar eigen vermogen waarvoor door het bestuur beperktere bestedingsmogelijkheden zijn aangebracht.

Reservefonds donaties

Stand per 1 januari	270.000	270.000
Stand per 31 december	<u>270.000</u>	<u>270.000</u>

Reservefonds donaties dient voor toekomstige omvangrijke en incidentele hulpaanvragen

Reservefonds onroerende zaken

Stand per 1 januari	879.953	845.014
Resultaatbestemming	39.635	34.939
Stand per 31 december	<u>919.588</u>	<u>879.953</u>

Reservefonds onroerende zaken dient voor toekomstig onverwacht onderhoud en instandhouding van het onroerend goed.

7. KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
<u>Crediteuren</u>		
Crediteuren	<u>945</u>	<u>2.501</u>
<u>Overige schulden en overlopende passiva</u>		
<u>Overlopende passiva</u>		
Accountantskosten	2.002	2.001
Donaties (toegezegd in boekjaar)	3.418	5.385
	<u>5.420</u>	<u>7.386</u>

6 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2018

	Realisatie 2018	Realisatie 2017
	€	€
8. <u>Baten</u>		
Pacht en jachtpacht landerijen	82.660	81.948
Overige opbrengsten	-	5.458
	<u>82.660</u>	<u>87.406</u>

Besteed aan de doelstellingen

9. Donaties

Donaties	38.748	47.603
Retourdonaties	-	-250
	<u>38.748</u>	<u>47.353</u>

Het totaal bestedingen aan doelstellingen uitgedrukt in een percentage van de totale baten is:

2018: 46,9 %

2017: 54,2 %

Het totaal bestedingen aan doelstellingen uitgedrukt in een percentage van de totale lasten is:

2018: 59,3 %

2017: 60,8 %

Personeelsleden

Bij de stichting waren in 2018 geen werknemers werkzaam.

10. Afschrijvingen

Afschrijvingen materiële vaste activa

Inventaris	<u>947</u>	<u>947</u>
------------	------------	------------

	Realisatie 2018	Realisatie 2017
	€	€
11. <u>Huisvestingslasten</u>		
Gas water elektra	634	649
Onderhoud onroerende zaak	800	-
Onroerendezaakbelasting	592	583
Schoonmaaklasten	165	507
Waterschapslasten	6.871	6.566
Gebouwenverzekering	320	292
Landinrichtings-, ruil- of herkavelingsrente	259	259
	<hr/>	<hr/>
	9.641	8.856
Door te berekenen waterschapslasten	-3.504	-3.274
	<hr/>	<hr/>
	6.137	5.582
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
12. <u>Verkooplasten</u>		
Representatielasten	154	479
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
13. <u>Algemene lasten</u>		
Accountantslasten	4.211	3.900
Advieslasten	5.680	1.905
Verzekeringen inventaris	177	177
Onderhoud inventarissen	-	142
Computerkosten	836	903
Telefoon	989	889
Kosten rentmeesterschap	-	2.374
Bureau-, vergader-, en representatiekosten	7.406	12.122
Overige algemene lasten	56	1.171
	<hr/>	<hr/>
	19.355	23.583
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
14. <u>Financiële baten en lasten</u>		
Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	21.434	21.434
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	1.372	4.616
Rentelasten en soortgelijke lasten	-490	-573
	<hr/>	<hr/>
	22.316	25.477
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

	Realisatie 2018	Realisatie 2017
	€	€
<u>Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten</u>		
Couponrente obligaties	21.434	21.434
<u>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</u>		
Rentebate spaarrekening	1.372	4.528
Rentebate bank	-	88
	<u>1.372</u>	<u>4.616</u>
<u>Rentelasten en soortgelijke lasten</u>		
Rente en bankkosten	53	-
Kosten effecten	437	573
	<u>490</u>	<u>573</u>

Ondertekening bestuur voor akkoord

Zutphen, 30 oktober 2019

mr. E.B. Blankhart

P.J.A. Smit

H.J.G.B. Schiller

mr. C.P. Brandsma

mr. W.J.C. Coops

H.J. Berends

St. Het Gebr. Bakkers Weeshuis
te Zutphen



OVERIGE GEGEVENS

BIJLAGEN

SPECIFICATIE LANDERIJEN

Gegevens volgens pachtcontracten

Landerijen	Pachter	Opbrengst	Gemeente	Sectie en nummer	Oppervlakte ha a ca	
Berkelweide Zutphen	Mts Kapper	€ 936,00	Zutphen	N 117	00.97.67	
				N 1630	00.85.20	
				<i>Totaal Zutphen</i>	<u>01.82.87</u>	
Gedeelte Hazemate (erfpacht)	Mts Hartemink J.W. Huurnink C.V.	€ 920,00 € 6.781,26	Vorden	R 682	01.82.10	
				S 651	04.50.31	
				S 742	06.26.35	
					<u>12.58.76</u>	
Muizengatweg	Mts Regelink	€ 1.063,00	Steenderen	R 128	01.90.80	
				R 417	00.52.60	
					<u>02.43.40</u>	
				<i>Totaal Vorden/Steenderen</i>	<u>15.02.16</u>	
	J.J.M. Borgijink	€ 17.819,00	Neede	A 5177	00.71.10	
A 5184				03.58.75		
A 5185				16.47.75		
A 5186				12.60.40		
A 5187				01.74.05		
				<u>35.12.05</u>		
				€ 10.500,00	A 5183	02.17.90
				A 5169	03.89.50	
				A 5171	00.50.95	
				A 5084	01.55.00	
	A 5085	01.76.00				
			<u>09.89.35</u>			
			<i>Totaal Neede</i>	<u>45.01.40</u>		
Breemate	A. Groothuis e/o	€ 1.486,00	Brummen	K 460	02.97.70	
	G.J. en G. Franken	€ 3.030,00		O 190	06.01.50	
Het Blek en Wichinkmate	De Bruin	€ 1.215,00		O 6	01.69.00	
	De Bruin	€ 7.648,50		O 10	08.23.75	
				O 135	01.89.05	
					<u>10.12.80</u>	
	H.E. van der Lit	€ 7.740,00		N 37	13.87.70	
				I 1021	02.77.10	
					<u>16.64.80</u>	
	H.W. Hoetink	€ 2.752,00		O 137	05.64.35	
	A.F. Holtslag	€ 2.243,00		N 130	05.38.85	
	Bio-Boerderij de Kruytbotsc	€ 2.300,00		227	02.66.10	
				228	00.13.55	
					<u>02.79.65</u>	
Holthuiser- en Stevenswaard	Brinkman	€ 763,00		I 1036 ged.	02.43.90	
	T.G.J. Schoonman	€ 10.516,00		I 1471	04.96.65	
				I 1437	01.83.80	
					<u>06.80.45</u>	

Holthuiser- en Stevenswaard			I 1018	07.18.40
			I 1022	09.16.80
			I 1036 ged.	<u>04.38.50</u>
				<u>20.73.70</u>
1e Kapittelswaard W. deel	L. Wichers	€ 902,00	I 1024 ged.	02.30.50
Kapittelswaard	J. Wassink	€ 720,00	I 1024 ged.	02.12.20
		€ 1.563,00	I 1437	01.83.80
2e Kapittelswaard O. deel	J. Wassink	€ 727,72	I 1024 ged.	02.35.60
			<i>Totaal Brummen</i>	<u>88.04.00</u>
			Totaal	
			Zutphen	01.82.87
			Vorden	15.02.16
			Neede	45.01.40
			Brummen	<u>88.04.00</u>
				<u>149.90.43</u>
Jachtpacht:	H.H.J. Bremer	€ 167,82		
	Baron van Sytzema	€ 550,00		
	F.M. van Hasselt	€ 250,00		
	Heren Schieven-Jansen	€ 66,53		
		<u>€ 82.659,83</u>		

SPECIFICATIE EFFECTEN

Obligaties	Coupon- data	Nominale waarde	Aanschaf- waarde	Beurs- waarde per 31-12-2018	Balans- waarde per 31-12-2018	Coupon- rente
			€	€	€	€
3,00% Ned. Grootboek	01-03 / 01-09	f 7000	3.176	7.494	3.160	95
7,50% Ned. 1993/2023	15-jan	€ 284.521	284.521	378.666	283.966	21.339
				<u>386.160</u>	<u>287.126</u>	<u>21.434</u>

SPECIFICATIE DONATIES EN CONTRIBUTIES

	2018	2017
	€	€
Dhr Harmsen (middels kwijtschelding)	-	3.250
Dierenweide Zwanevlot	800	-
Diversen, particulieren	7.480	13.718
Intermetzo, bijdrage zomerspelen	2.000	-
ISK, schoolreisje	-	200
Lea Dasberg	-	850
Meta Meta, Kenia	-	1.500
Naankuse	-	2.500
Nederlands St. voor het Gehandicapte Kind	-	-
Rotary Club Vorden-Zutphen	-	1.000
SMS	5.000	-
Stichting Battle 4 kids	3.000	-
Stichting BOG	-	2.500
Stichting Buddy to Buddy Zutphen	1.000	-
Stichting Fonds Hartewensen	1.000	-
Stichting Future Hope	1.000	-
Stichting Kinderen in Satu-Mare	-	500
Stichting Kinderhulp Dominicaanse Republiek	2.000	-
Stichting Maumu Youth Sports	-	1.500
Stichting MeEZ	-	500
Stichting Munira	1.300	-
Stichting Paz-Hollandesa	-	6.125
Stichting Piara	2.000	-
Stichting Prokkel	-	200
Stichting Voedselbank Zutphen	7.500	7.500
Stichting Warindri Home	1.000	-
Stichting Wijnhuisfonds	250	25
Zwerfbibliotheek	-	350
Toegezegd, betaald	35.330	42.218
Toezeggingen diverse particulieren	3.418	5.385
Toegezegd, nog niet betaald	3.418	5.385
Totaal	38.748	47.603

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Accountants

Gildenbroederslaan 6
7005 BM Doetinchem

Nieuwe Aamsestraat 90
6662 NK Elst

Aan het bestuur van:

Stichting Gebroeders Bakkers Weeshuis

T 0800 - CONFIRM
info@confirm.nu
www.confirm.nu

A. Verklaring betreffende de jaarrekening

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2018 van Stichting Gebroeders Bakkers Weeshuis te Zutphen gecontroleerd. Naar ons oordeel geeft de in dit rapport opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Gebroeders Bakkers Weeshuis per 31 december 2018 en van het resultaat over 2018 in overeenstemming met Richtlijn C1 "kleine organisatie zonder winststreven".

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2018;
2. de winst- en verliesrekening over 2018; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting Gebroeders Bakkers Weeshuis zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van Richtlijn C1 “kleine organisatie zonder winststreven” vereist is.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Richtlijn C1 “kleine organisatie zonder winststreven”. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van het bestuursverslag in overeenstemming met Richtlijn C1 “kleine organisatie zonder winststreven”.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheid van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Richtlijn C1 “kleine organisatie zonder winststreven”. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel. Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant

professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen;
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met het bestuur onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Doetinchem, 30 oktober 2019

Coöperatie ConFirm U.A.

w.g.

drs. J. Westdijk RA